

**Раскрытие информации ООО "УК "ЖКХ Подрезково" за 2022 г.
в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 23.09.2010 №731**

1. Общая информация об управляющей организации

- 1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "ЖКХ Подрезково"
- 1.2. Генеральный директор Мишкин Григорий Анатольевич
- 1.3. Свидетельство о государственной регистрации ОГРН 1125047017237 от 17.10.2012 года.
- 1.4. Место нахождения юридического лица адрес: 141446, Московская обл., город Химки, мкр. Подрезково, ул. Центральная, д.2/5, кабинет 5.
- 1.5. Почтовый адрес: 141446, Московская обл., город Химки, мкр. Подрезково, ул. Центральная, д.2/5, кабинет 5.
- 1.6. Официальный сайт в сети Интернет <http://ukrodrezkovo.ru/>
- 1.7. Адрес электронной почты: ukrodrezkovo@mail.ru
- 1.8. Контактные телефоны: Руководитель 8(495) 574-61-00, Гл. Инженера 8(574) 499-42-41 доб. 3, Клиентский отдел 8 958 592 54 42
Гл. бухгалтера 8(495) 574-88-89, Бухгалтерия 8(495) 574-29-71, 8(495) 574-60-77, Паспортист 8(498) 683-21-22
Диспетчерская 8(574) 499-42-41 доб. 1 (круглосуточно).

- 1.9. Сведения о доходах, полученных за оказание услуг по управлению многоквартирными домами, паркингом и сведения о расходах, понесенных в связи с оказанием услуг по управлению многоквартирными домами и паркингом.

Отчет по доходам и расходам за 2022 год

Адрес многоквартирного дома	дата передачи в эксплуатацию	С жилых помещений без учета поджий, балконов (м2)	С нежилых помещений (м2)	С помещений входящих в состав общего имущества (м2)	Общая площадь паркинга (м2)	С жилых помещений с учетом поджий, балконов (м2)	Общая площадь здания (м2)	количество квартир
141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, дом № 6, корпус 1	01.10.2013г.	11 084,50	745,50	3 652,10	6 871,20	11 575,60	22 844,40	177
141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, дом № 6, корпус 2	09.01.2013г.	23 713,50	1 556,30	14 722,30		24 779,30	41 057,90	417
141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, дом 4А	17.03.2014г.	9 248,10		2 879,30		9 642,50	12 521,80	170

141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, дом 4Б	17.03.2014г.	8 397,60		2 687,70		8 759,00	11 446,70	155
141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, дом 4Г	17.03.2014г.	7 604,10		2 631,40		7 934,50	10 565,90	140
141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, дом 4Д	17.03.2014г.	9 211,30		3 265,20		9 613,00	12 476,50	170
141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Лесная 1-я ул, дом № 2	23.12.2014г.	18 718,90		7 582,70		19 819,20	27 401,90	360
141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Лесная 1-я ул, дом № 6	02.04.2015г.	16 099,30		6 641,60		16 885,50	23 527,10	309
141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Лесная 1-я ул, дом № 10, корпус 1	30.01.2017г.	25 383,90		11 191,10		26 262,70	37 453,80	476
141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Лесная 1-я ул, дом № 10, корпус 2	05.03.2018г.	5 133,10		2 126,60		5 352,30	7 478,90	106
141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Лесная 1-я ул, дом № 8	11.02.2021г.	19 861,80	1 101,20	8 635,60		20 642,10	30 378,90	435
141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, дом № 8	24.08.2021г.	23 369,10	1 724,30	7 761,00		24 273,30	33 758,60	448

ПОЛУЧЕННЫЕ ДОХОДЫ

Адрес многоквартирного дома	Статьи доходов	Сумма задолженност и на начало года	Начислено	Оплачено	% оплаты	Сумма задолженности на конец года
-----------------------------------	----------------	--	-----------	----------	----------	---

141446, Московская обл, Химки г, Подразково мкр, Центральная ул, дом № 6, корпус 1, 2	Квартирная плата собственников жилых и нежилых помещений	8 335 791,30	53 261 111,12	52 458 495,25	74,16%	9 138 407,17
141446, Московская обл, Химки г, Подразково мкр, Центральная ул, дом № 6, корпус 1_паркин	Плата собственников нежилых помещений	593 627,63	3 168 569,92	3 256 215,66	76,29%	505 981,89
141446, Московская обл, Химки г, Подразково мкр, Центральная ул, дом 4А	Квартирная плата собственников жилых помещений	1 633 876,98	12 995 726,90	12 837 135,81	78,17%	1 792 468,07
141446, Московская обл, Химки г, Подразково мкр, Центральная ул, дом 4Б	Квартирная плата собственников жилых помещений	1 567 093,95	11 827 736,09	11 733 513,14	77,93%	1 661 316,90
141446, Московская обл, Химки г, Подразково мкр, Центральная ул, дом 4Г	Квартирная плата собственников жилых помещений	1 480 586,06	10 644 201,32	10 571 381,78	77,29%	1 553 405,60
141446, Московская обл, Химки г, Подразково мкр, Центральная ул, дом 4Д	Квартирная плата собственников жилых помещений	1 860 169,37	12 793 048,22	12 467 016,06	74,03%	2 186 201,53
141446, Московская обл, Химки г, Подразково мкр, Центральная ул, дом № 4, корпус 1	Квартирная плата собственников жилых и нежилых помещений	763 721,91		438 196,43	40,23%	325 525,48
141446, Московская обл, Химки г, Подразково мкр, Лесная 1-я ул, дом № 2	Квартирная плата собственников жилых помещений	3 402 650,74	25 918 601,86	25 543 253,34	77,17%	3 777 999,26
141446, Московская обл, Химки г, Подразково мкр, Лесная 1-я ул, дом № 6	Квартирная плата собственников жилых помещений	3 185 012,62	22 930 367,67	22 473 025,76	75,52%	3 642 354,53
141446, Московская обл, Химки г, Подразково мкр, Лесная 1-я ул, дом № 10, корпус 1	Квартирная плата собственников жилых помещений	4 846 175,11	36 333 763,55	35 275 617,07	74,92%	5 904 321,59
141446, Московская обл, Химки г, Подразково мкр, Лесная 1-я ул, дом № 10, корпус 2	Квартирная плата собственников жилых помещений	921 405,65	7 298 049,59	7 206 239,84	78,05%	1 013 215,40
141446, Московская обл, Химки г, Подразково мкр, Лесная 1-я ул, дом № 8	Квартирная плата собственников жилых и нежилых помещений	3 975 092,81	25 313 591,14	24 929 633,93	74,09%	4 359 050,02
141446, Московская обл, Химки г, Подразково мкр, Центральная ул, дом № 8	Квартирная плата собственников жилых и нежилых помещений	3 466 488,14	32 077 889,92	30 268 073,61	74,15%	5 276 304,45

Застройщик АО "ЭКЗ"	Услуги по содержанию непроданных квартир, застройщику	2 693 418,63	210 115,07	2 818 031,70	94,28%	85 502,00
Итого		38 725 110,90	254 772 772,37	252 275 829,38		41 222 053,89

ПРОИЗВЕДЕННЫЕ РАСХОДЫ

141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, дом № 6, корпус 1, 2

Расходы на коммунальные услуги

Электроснабжение: ПАО "Мосэнергосбыт" Договор №83923505/7887; Договор №83923305 / 7876 от 06.03.2013г.	6 818 290,02
Отопление и горячее водоснабжение: АО "ЭКЗ" Договор №63 от 18.06.2015г.	14 304 151,40
Водоснабжение и водоотведение: ОАО "Химкинский водоканал" Договор №254с от 03.10.2016г.	4 533 476,39
Обращение с ТБО: Сергеево-Посадский РО Договор СПРО-2018-0000367	3 523 766,76
	29 179 684,57

Содержание общего имущества многоквартирного дома

Обеспечение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома: осмотры общего имущества, соблюдение температурного режима, обеспечение работоспособности инженерных коммуникаций для предоставления коммунальных услуг, включая расходы на покупку материалов	
Тех. обслуживание лифтов: тех. обслуживание ИТП; диспетчерской связи; обслуж. систем пожаротушения: ООО "Лифт Спец Сервис"; ООО "ФЕНИКС"	1 931 431,17
Страхование лифтов СПАО "РЕСО-Гарантия"	21 645,27
Контейнер ЭКОБОКС.Вывоз строительного мусора: ПЕРВЫЙ ЭКОЛОГИЧЕСКИЙ СЕРВИС, ТРАНСЛОГИСТИКА ООО	108 902,71
Услуги по комплексной уборке МОП, служебных и технических помещений, прилегающей территории; текущий ремонт общедомового имущества,вывоз снега,работы на участках межэтажных перекрытий: АО"ЭКЗ"; ИП Федюк Александр Сергеевич;ИП Петросян Телман Бахширович; ИП Семенов Петр Борисович	6 947 758,72
ФГУП "Московский областной центр дезинфекции"	15 000,93
Услуги телефонной связи: ООО "ФИРМА "ТЕЛЕКОР"; Ростелеком ПАО; АО "СанСим"; ПАО "ВымпелКом"; АО "КантриКом"; ООО "ЯНДЕКС"; ООО "Т2 МОБАЙЛ"; ОООТ "МАНГО ТЕЛЕКОМ"	6 486,25
Услуги по обслуживанию банковского счета	13 839,09
Затраты на оплату труда,страховые взносы	2 068 482,36
Налоги согласно законодательства РФ	2 597 158,84
Программное обеспечение и обслуживание: ООО "ВЦ КОРОНА"; ООО "ТАСКОМ"; ООО "Тиражные решения 1С-Рарус"; ЗАО "Тф "СКБ Контур"; ООО "Акцион-пресс"; ИП Варламов Д.С.; ООО "МАСТЕРХОСТ"; ООО "СМАРТИКА"; ООО "КРОКУС"	36 055,24
Аренда, содержание офисов: АО "ЭКЗ"	86 966,02
Амортизация	79 584,59
Канцелярские расходы: ООО "КОМУС"; ООО "КАРТРИДЖ"; ООО "ФИРМА ЛЭКС"; ООО "Онлайн Трейд"; ООО "МАКСИМА"	22 425,46
ТМЦ для обслуживания внутридомовых инженерных систем, инструменты, топливо: ООО "ТД "ТОЛЕДО"; ООО "ЖКХ-маркет"; ООО "ПЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК"; ООО "РН-Карт"; ООО "Лунда"; ООО "Империя"; ООО "ТД АЛЕЗИИ"; ООО "БОВЕНИТ"; ООО "ТАЛЕНА ГРИ"; ИП Марченко М.И.; ООО "ТЕРМА-МСК"; ООО "Торговый дом "Дока"; ООО "СЕЙФГАРД"; ООО Асвега-Инжиниринг	360 272,03
	14 296 008,68

Прочие услуги	
Телевидение: ООО "ХиТеС"	275 980,00
Обслуживание замочно-переговорных систем: ООО Фирма "Полет"	228 028,11
Тех. обслуживание систем видеонаблюдения: ООО Фирма "Полет"	94 435,89
	598 444,00
Итого расходов	44 074 137,25

141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, дом 4А

Расходы на коммунальные услуги

Электроснабжение: ПАО "Мосэнергосбыт" Договор №83923305 / 7876	1 972 564,77
Отопление и горячее водоснабжение: АО "ЭКЗ" Договор №54 от 29.04.2016г.	3 336 611,94
Водоснабжение и водоотведение: ОАО "Химкинский водоканал" Договор №254с от 03.10.2016г.	1 323 291,63
Обращение с ТБО: Сергеево-Посадский РО Договор_СПРО-2018-0000367	936 432,80
	7 568 901,14

Содержание общего имущества многоквартирного дома

Обеспечение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома: осмотры общего имущества, соблюдение температурного режима, обеспечение работоспособности инженерных коммуникаций для предоставления коммунальных услуг, включая расходы на покупку материалов	
Тех. обслуживание лифтов; тех. обслуживание ИТП; диспетчерской связи; обслуж. систем пожаротушения: ООО "Лифт Спец Сервис"; ООО "ФЕНИКС";ЛИФТСПЕЦСЕРВИС + ООО	557 794,57
Страхование лифтов СПАО "РЕСО-Гарантия"	6 179,58
Услуги по комплексной уборке МОП, служебных и технических помещений, прилегающей территории; текущий ремонт общедомового имущества,вывоз снега,работы на участках межэтажных перекрытий: АО"ЭКЗ"; ИП Федюк Александр Сергеевич;ИП Петросян Телман Бахшикович; ИП Семенов Петр Борисович	2 970 497,33
ФГУП "Московский областной центр дезинфекции"	5 555,55
Услуги телефонной связи: ООО "ФИРМА "ТЕЛЕКОР"; Ростелеком ПАО; АО "СанСим"; ПАО "ВымпелКом"; АО "КантриКом"; ООО "ЯНДЕКС"; ООО "Т2 МОБАЙЛ";, ООО "МАНГО ТЕЛЕКОМ"	1 472,96
Услуги по обслуживанию банковского счета	3 449,54
Затраты на оплату труда;страховые взносы	570 985,78
Налоги согласно законодательства РФ	647 554,25
Программное обеспечение и обслуживание: ООО "ВЦ КОРОНА"; ООО "ТАСКОМ"; ООО "Тиражные решения 1С-Рарус", ЗАО "ТФ "СКБ Контур"; ООО "Акцион-пресс"; ИП Варламов Д.С.; ООО "МАСТЕРХОСТ"; ООО "СМАРТИКА"; ООО "КРОКУС"	10 459,48
Аренда, содержание офисов: АО "ЭКЗ"	23 612,27
Амортизация	22 316,79
Канцелярские расходы: ООО "КОМУС"; ООО "КАРТИДЖ"; ООО "ФИРМА ЛЭКС"; ООО "Онлайн Трейд"; ООО "МАКСИМА"	6 375,10
ТМЦ для обслуживания внутридомовых инженерных систем, инструменты, топливо: ООО "ТД "ОЛЕДО"; ООО "ЖКХ-маркет"; ООО "ЛЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК"; ООО "РН-Карт"; ООО "Лунда"; ООО "Империя"; ООО "ТДАЛЕЗИЯ"; ООО "БОВЕНИТ"; ООО "ТАЛЕНА ГРИ"; ИП Марченко М.И.; ООО "ТЕРМА-МСК"; ООО "Торговый дом "Дока"; ООО "СЕЙФГАРД"; ООО "Гамбит"	243 500,43
	5 069 753,63
Прочие услуги	
Телевидение: ООО "ХиТеС"	64 340,00

Обслуживание замочно-переговорных систем: ООО Фирма "Полет"	65 260,56
Тех. обслуживание систем видеонаблюдения: ООО Фирма "Полет"	32 246,40
	161 846,96
Итого расходов	12 800 501,73

141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, дом 4Б

Расходы на коммунальные услуги

Электроснабжение: ПАО "Мосэнергосбыт" Договор №83923305 / 7876	1 703 642,13
Отопление и горячее водоснабжение: АО "ЭКЗ" Договор №55 от 29.04.2016г.	3 075 957,75
Водоснабжение и водоотведение: ОАО "Химкинский водоканал" Договор №254с от 03.10.2016г.	1 059 747,23
Обращение с ТБО: Сергеево-Посадский РО Договор_СПРО-2018-0000367	850 312,79
	6 689 659,90

Содержание общего имущества многоквартирного дома

Обеспечение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома : осмотры общего имущества, соблюдение температурного режима, обеспечение работоспособности инженерных коммуникаций для предоставления коммунальных услуг, включая расходы на покупку материалов	
Тех. обслуживание лифтов, тех. обслуживание ИТП, диспетчерской связи, обслуж. систем пожаротушения: ООО "Лифт Спец Сервис", ООО "ФЕНИКС",ЛИФТСПЕЦСЕРВИС + ООО	472 507,97
Страхование лифтов СПАО "РЕСО-Гарантия"	6 140,26
Услуги по комплексной уборке МОП, служебных и технических помещений, прилегающей территории; текущий ремонт общедомового имущества,вывоз снега,работы на участках межэтажных перекрытий: АО"ЭКЗ"; ИП Федюк Александр Сергеевич;ИП Петросян Телман Бахшикович; ИП Семенов Петр Борисович	2 512 126,46
ФГУП "Московский областной центр дезинфекции"	5 555,55
Услуги телефонной связи: ООО "ФИРМА "ТЕЛЕКОР", Ростелеком ПАО; АО "СанСим", ПАО "ВымпелКом", АО "Кантриком", ООО "ЯНДЕКС", ООО "Т2 МОБАЙЛ", ООО "МАНГО ТЕЛЕКОМ"	1 155,54
Услуги по обслуживанию банковского счета	3 132,31
Затраты на оплату труда,страховые взносы	448 097,45
Налоги согласно законодательства РФ	588 077,80
Программное обеспечение и обслуживание: ООО "ВЦ КОРОНА", ООО "ТАСКОМ", ООО "Тиражные решения 1С-Рарус", ЗАО "Тф "СКБ Контур", ООО "Акцион-пресс", ИП Варламов Д.С.; ООО "МАСТЕРХОСТ", ООО "СМАРТИКА", ООО "КРОКУС"	8 073,76
Аренда, содержание офисов: АО "ЭКЗ"	18 717,77
Амортизация	25 274,84
Канцелярские расходы: ООО "КОМУС", ООО "КАРТРИДЖ", ООО "ФИРМА ЛЭКС", ООО "Онлайн Трейд", ООО "МАКСИМА"	4 935,07
ТМЦ для обслуживания внутридомовых инженерных систем, инструменты, топливо: ООО "ТД "ГОЛДЕО", ООО "ЖКХ-маркет", ООО "ПЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК", ООО "РН-Карт", ООО "Лунда", ООО "Империя", ООО "ТД АЛЕЗИЯ", ООО "БОВЕНИТ", ООО "ТАЛЕНА ГРИ", ИП Марченко М.И.; ООО "ТЕРМА-МСК", ООО "Торговый дом "Дока", ООО "Проарм", ООО "СЕЙФГАРД"	214 485,18
	4 308 279,96
Прочие услуги	
Телевидение: ООО "ХиТеС"	
Обслуживание замочно-переговорных систем: ООО Фирма "Полет"	49 180,00
Тех. обслуживание систем видеонаблюдения:ООО Фирма "Полет"	59 502,27
	32 246,40
	140 928,67

Итого расходов	11 138 868,53

141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, дом 4Г

Расходы на коммунальные услуги

Электроснабжение: ПАО "Мосэнергосбыт" Договор №83923305 / 7876	1 574 154,30
Отопление и горячее водоснабжение: АО "ЭКЗ" Договор №57 от 29.04.2016г.	2 665 571,24
Водоснабжение и водоотведение: ОАО "Химкинский водоканал" Договор №254с от 03.10.2016г.	1 039 479,99
Обращение с ТБО: Сергеево-Посадский РО Договор, СПРО-2018-0000367	769 967,13
	6 049 172,66

Содержание общего имущества многоквартирного дома

Обеспечение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома : осмотры общего имущества, соблюдение температурного режима, обеспечение работоспособности инженерных коммуникаций для предоставления коммунальных услуг, включая расходы на покупку материалов	Тех. обслуживание лифтов; тех. обслуживание ИТП; диспетчерской связи; обслуж. систем пожаротушения: ООО "Лифт Спец Сервис"; ООО "ФЕНИКС";ЛИФТСПЕЦСЕРВИС + ООО	458 447,95
	Страхование лифтов СПАО "РЕСО-Гарантия"	6 130,72
Услуги по комплексной уборке МОП, служебных и технических помещений, прилегающей территории; текущий ремонт общедомового имущества,вывоз снега,работы на участках межэтажных перекрытий: АО"ЭКЗ"; ИП Федюк Александр Сергеевич;ИП Петросян Телман Бахшикович; ИП Семенов Петр Борисович	ФГУП "Московский областной центр дезинфекции"	5 555,55
	Услуги телефонной связи: ООО "ФИРМА "ТЕЛЕКОР"; Ростелеком ПАО; АО "СанСим"; ПАО "ВымпелКом"; АО "Кантриком"; ООО "ЯНДЕКС"; ООО "Т2 МОБАЙЛ"; ООО "МАНГО ТЕЛЕКОМ"	1 079,01
Услуги по обслуживанию банковского счета	Затраты на оплату труда,страховые взносы	2 836,33
	Налоги согласно законодательства РФ	417 568,51
Программное обеспечение и обслуживание: ООО "ВЦ КОРОНА"; ООО "ТАСКОМ"; ООО "Тиражные решения 1С-Рарус"; ЗАО "Тф "СКБ Контур"; ООО "Акцион-пресс"; ИП Варламов Д.С.; ООО "МАСТЕРХОСТ"; ООО "СМАРТИКА"; ООО "КРОКУС"		532 296,80
	Аренда, содержание офисов: АО "ЭКЗ"	7 695,82
Амортизация		17 416,67
	Канцелярские расходы: ООО "КОМУС"; ООО "КАРТРИДЖ"; ООО "ФИРМА ЛЭКС"; ООО "Онлайн Трейд"; ООО "МАКСИМА"	18 882,62
ТМЦ для обслуживания внутридомовых инженерных систем, инструменты, топливо: ООО "ТД "ТОЛЕДО"; ООО "ЖКХ-маркет"; ООО "ЛЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК"; ООО "РН-Карт"; ООО "Лунада"; ООО "Империия"; ООО "ДА АЛЕЗИЯ"; ООО "БОВЕНИИ"; ООО "ТАЛЕНА ГРИ"; ИП Марченко М.И.; ООО "ТЕРМА-МСК"; ООО "Торговый дом "Дока"; ООО "СЕЙФГАРД"; ООО "Тамбит"		4 539,13
		121 100,54
Прочие услуги		4 008 346,15
Телевидение: ООО "ХиТеС"		
Обслуживание замочно-переговорных систем: ООО Фирма "Полет"		51 240,00
Тех. обслуживание систем видеонаблюдения:ООО Фирма "Полет"		53 743,98
		32 246,40
		137 230,38

Итого расходов	10 194 749,19

141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, дом 4Д Расходы на коммунальные услуги	
--	--

Электроснабжение: ПАО "Мосэнергосбыт" Договор №83923305 / 7876	1 884 153,75
Отопление и горячее водоснабжение: АО "ЭКЗ" Договор №56 от 29.04.2016г.	3 126 453,42
Водоснабжение и водоотведение: АО "Химкинский водоканал" Договор №254с от 03.10.2016г.	1 391 138,22
Обращение с ТБО: Сергеево-Посадский РО Договор_СПРО-2018-0000367	932 704,79
	7 334 450,18

Содержание общего имущества многоквартирного дома	
Обеспечение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома : осмотры общего имущества, соблюдение температурного режима, обеспечение работоспособности инженерных коммуникаций для предоставления коммунальных услуг, включая расходы на покупку материалов	
Тех. обслуживание лифтов, тех. обслуживание ИТП, диспетчерской связи, обслуж. систем пожаротушения: ООО "Лифт Спец Сервис", ООО "ФЕНИКС",ЛИФТСПЕЦСЕРВИС + ООО	631 407,35
Страхование лифтов СПАО "РЕСО-Гарантия"	6 186,57
Услуги по комплексной уборке МОП, служебных и технических помещений, прилегающей территории; текущий ремонт общедомового имущества,вывоз снега,работы на участках межэтажных перекрытий: АО"ЭКЗ"; ИП Федюк Александр Сергеевич;ИП Петросян Телман Бахшикович; ИП Семенов Петр Борисович	1 212 095,97
ФГУП "Московский областной центр дезинфекции"	5 555,55
Услуги телефонной связи: ООО "ФИРМА "ТЕЛЕКОР", Ростелеком ПАО; АО "СанСим"; ПАО "ВымпелКом"; АО "Кантриком"; ООО "ЯНДЕКС"; ООО "Т2 МОБАЙЛ"; ООО "МАНГО ТЕЛЕКОМ"	1 525,02
Услуги по обслуживанию банковского счета	3 435,82
Затраты на оплату труда,страховые взносы	590 228,64
Налоги согласно законодательства РФ	644 815,24
Программное обеспечение и обслуживание: ООО "ВЦ КОРОНА", ООО "ТАСКОМ", ООО "Тиражные решения 1С-Рарус", ЗАО "Тф "СКБ Контур", ООО "Акцион-пресс"; ИП Варламов Д.С.; ООО "МАСТЕРХОСТ"; ООО "СМАРТИКА"; ООО "КРОКУС"	11 145,54
Аренда, содержание офисов: АО "ЭКЗ"	24 123,76
Амортизация	19 931,40
Канцелярские расходы: ООО "КОМУС"; ООО "КАРТРИДЖ"; ООО "ФИРМА ЛЭКС"; ООО "Онлайн Трейд"; ООО "МАКСИМА"	6 634,70
ТМЦ для обслуживания внутридомовых инженерных систем, инструменты, топливо: ООО "ТД "ТОЛЛЕДО"; ООО "ЖКХ-маркет"; ООО "ЛЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК"; ООО "РН-Карт"; ООО "Лунда"; ООО "Империя"; ООО "ТАД АЛЕЗИЯ"; ООО "БОВЕНИТ"; ООО "ТАЛЕНА ГРИ"; ИП Марченко М.И.; ООО "ТЕРМА-МСК"; ООО "Торговый дом "Дока"; ООО "Проарм"; ООО "СЕЙФГАРД"	117 953,86
	3 275 039,42

Прочие услуги	
Телевидение: ООО "ХиТеС"	51 140,00
Обслуживание замочно-переговорных систем: ООО Фирма "Толет"	65 260,56
Тех. обслуживание систем видеонаблюдения:ООО Фирма "Толет"	32 246,40
	148 646,96
Итого расходов	10 758 136,56

141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул, дом № 6, корпус 1 подземный паркинг

Расходы на коммунальные услуги

Электроснабжение: ПАО "Мосэнергосбыт" Договор №83923305 / 7876	344 250,65
Отопление и горячее водоснабжение: АО "ЭКЗ" Договор №63 от 18.06.15 г.	1 459,82
Водоснабжение и водоотведение: ОАО "Химкинский водоканал" Договор №254с от 03.10.2016г.	5 224,61
350 935,08	
Содержание паркинга	
Обеспечение характеристик надежности и безопасности паркинга: осмотры общего имущества, соблюдение температурного режима, обеспечение работоспособности инженерных коммуникаций для предоставления коммунальных услуг, включая расходы на покупку материалов	
Тех. обслуживание лифтов; тех. обслуживание ИТП; диспетчерской связи; обслуж. систем пожаротушения: ООО "Лифт Спец Сервис"; ООО "ФЕНИКС";ЛИФТСПЕЦСЕРВИС + ООО	234 150,45
Услуги по комплексной уборке МОП, служебных и технических помещений, прилегающей территории; текущий ремонт общедомового имущества: АО"ЭКЗ,	837 976,06
Услуги телефонной связи: ООО "ФИРМА "ТЕЛЕКОР"; Ростелеком ПАО; АО "СанСим"; ПАО "ВымпелКом"; АО "КантриКом"; ООО "ЯНДЕКС"; ООО "Т2 МОБАЙЛ"; ООО "МАНГО ТЕЛЕКОМ"	261,20
Услуги по обслуживанию банковского счета	1 348,06
Затраты на оплату труда,страховые взносы	101 073,47
Налоги согласно законодательства РФ	252 911,36
Программное обеспечение и обслуживание: ООО "ВЦ КОРОНА"; ООО "ТАСКОМ"; ООО "Тиражные решения 1С-Рарус"; ЗАО "ТФ "СКБ Контур"; ООО "Акцион-пресс"; ИП Варламов Д.С.; ООО "МАСТЕРХОСТ"; ООО "СМАРТИКА"; ООО "КРОКУС"	1 816,44
Аренда, содержание офисов: АО "ЭКЗ"	4 301,52
Амортизация	52 505,22
Канцелярские расходы: ООО "КОМУС"; ООО "КАРТРИДЖ"; ООО "ФИРМА ЛЭКС"; ООО "Онлайн Трейд"; ООО "МАКСИМА"	1 060,76
ТМЦ для обслуживания внутридомовых инженерных систем, инструменты, топливо: ООО "ТД "ТОЛЕДО"; ООО "ЖКХ-маркет"; ООО "ПЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК"; ООО "РН-Карт"; ООО "Луна"; ООО "Империя"; ООО "ТД АЛЕЗИЯ"; ООО "БОВЕНИТ"; ООО "ТАЛЕНА ГРИ"; ИП Марченко М.И.; ООО "ТЕРМА МСК"; ООО "Торговый дом "Дока"; ООО "СЕЙФГАРД"	124 020,91
1 611 425,45	
Прочие услуги	
Тех. обслуживание систем видеонаблюдения, обслуживание системы контроля и управление доступом: ООО Фирма "Полет"	180 090,00
Охрана: ООО "ЧОО "ФОРТУНА"	720 000,00
	900 090,00
Итого расходов	2 862 450,53

141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, ул.1-я Лесная д.2

Расходы на коммунальные услуги

Электроснабжение: ПАО "Мосэнергосбыт" Договор №83923305 / 7876	3 821 067,99
Отопление и горячее водоснабжение: АО "ЭКЗ" Договор №44 от 01.04.2015 г.	6 486 351,92
Водоснабжение и водоотведение: ОАО "Химкинский водоканал" Договор №254с от 03.10.2016г.	2 405 298,58
Обращение с ТБО: Сергеево-Посадский РО Договор_СПРО-2018-0000367	1 895 417,86
	14 608 136,35

Содержание общего имущества многоквартирного дома

Обеспечение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома : осмотры общего имущества, соблюдение температурного режима, обеспечение работоспособности инженерных коммуникаций для предоставления коммунальных услуг, включая расходы на покупку материалов	
Тех. обслуживание лифтов, тех. обслуживание ИТП, диспетчерской связи, обслуж. систем пожаротушения: ООО "Лифт Спец Сервис"; ООО "ФЕНИКС";ЛИФТСПЕЦСЕРВИС + ООО	1 195 049,55
Страхование лифтов СПАО "РЕСО-Гарантия"	18 260,89
Услуги по комплексной уборке МОП, служебных и технических помещений, прилегающей территории; текущий ремонт общедомового имущества,вывоз снега,работы на участках межэтажных перекрытий: АО"ЭКЗ"; ИП Федюк Александр Сергеевич;ИП Петросян Телман Бахшикович; ИП Семенов Петр Борисович	2 973 209,01
ФГУП "Московский областной центр дезинфекции"	16 209,51
Услуги телефонной связи: ООО "ФИРМА "ТЕЛЕКОР"; Ростелеком ПАО; АО "СанСим"; ПАО "ВымпелКом"; АО "Кантриком"; ООО "ЯНДЕКС"; ООО "Т2 МОБАЙЛ"; ООО "МАНГО ТЕЛЕКОМ"	2 622,89
Услуги по обслуживанию банковского счета	6 982,90
Затраты на оплату труда,страховые взносы	1 015 218,94
Налоги согласно законодательства РФ	1 310 422,70
Программное обеспечение и обслуживание: ООО "ВЦ КОРОНА"; ООО "ТАСКОМ"; ООО "Тиражные решения 1С-Рарус"; ЗАО "Тф "СКБ Контур"; ООО "Акцион-пресс"; ИП Варламов Д.С.; ООО "МАСТЕРХОСТ"; ООО "СМАРТИКА"; ООО "КРОКУС"	18 632,06
Аренда, содержание офисов: АО "ЭКЗ"	42 448,93
Амортизация	39 265,93
Канцелярские расходы: ООО "КОМУС"; ООО "КАРТРИДЖ"; ООО "ФИРМА ЛЭКС"; ООО "Онлайн Трейд"; ООО "МАКСИМА"	10 995,24
ТМЦ для обслуживания внутридомовых инженерных систем, инструменты, топливо: ООО "ТД "ТОПЕДО"; ООО "ЖКХ-маркет"; ООО "ПЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК"; ООО "РН-Карт"; ООО "Луанда"; ООО "Империя"; ООО "ТД АЛЕЗИЯ"; ООО "БОВЕНИТ"; ООО "ТАЛЕНА ГРИ"; ИП Марченко М.И.; ООО "ТЕРМА-МСК"; ООО "Торговый дом "Дока"; ООО "СЕЙФГАРД"	224 079,24
+	6 873 397,79
Прочие услуги	
Теплоснабжение: ООО "ХиТес"	48 120,00
Обслуживание замочно-переговорных систем: ООО Фирма "Полеет"	138 198,87
	186 318,87
Итого расходов	21 667 853,01

141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, ул.1-я Лесная д.6

Расходы на коммунальные услуги

Электроснабжение: ПАО "Мосэнергосбыт" Договор №83923305 / 7876

3 077 538,94

Отопление и горячее водоснабжение: АО "ЭКЗ" Договор №44 от 01.04.2015 г.

6 722 787,72

Водоснабжение и водоотведение: ОАО "Химкинский водоканал" Договор №254с от 03.10.2016г.

2 087 320,21

Обращение с ТБО: Сергеево-Посадский РО Договор_СПРО-2018-0000367

1 630 161,24

13 517 808,11

Содержание общего имущества многоквартирного дома

Обеспечение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома : осмотры общего имущества, соблюдение температурного режима, обеспечение работоспособности инженерных коммуникаций для предоставления коммунальных услуг, включая расходы на покупку материалов

Тех. обслуживание лифтов, тех. обслуживание ИТП, диспетчерской связи, обслуж. систем пожаротушения: ООО "Лифт Спец Сервис", ООО "ФЕНИКС",ЛИФТСПЕЦСЕРВИС + ООО

1 140 774,34

Страхование лифтов СТАО "РЕСО-Гарантия"

15 313,35

Услуги по комплексной уборке МОП, служебных и технических помещений, прилегающей территории; текущий ремонт общедомового имущества,вывоз снега,работы на участках межэтажных перекрытий: АО"ЭКЗ", ИП Федюк Александр Сергеевич;ИП Петросян Телман Бахшикович; ИП ФГУП "Московский областной центр дезинфекции"

2 602 627,28

Услуги телефонной связи: ООО "ФИРМА "ТЕЛЕКОР", Ростелеком ПАО; АО "СанСим", ПАО "ВымпелКом", АО "КантриКом", ООО "ЯНДЕКС", ООО "Т2 МОБАЙЛ", ООО "МАНГО ТЕЛЕКОМ"

11 127,48

Услуги по обслуживанию банковского счета

2 606,34

Затраты на оплату труда,страховые взносы

6 005,04

Налоги согласно законодательства РФ

1 006 229,66

Программное обеспечение и обслуживание: ООО "ВЦ КОРОНА", ООО "ТАСКОМ", ООО "Тиражные решения 1С-Рарус", ЗАО "ТФ "СКБ Контур", ООО "Акцион-пресс", ИП Варламов Д.С.; ООО "МАСТЕРХОСТ", ООО "СМАТИКА", ООО "КРОКУС"

18 775,14

Аренда, содержание офисов: АО "ЭКЗ"

42 350,13

Амортизация

36 580,59

Канцелярские расходы: ООО "КОМУС", ООО "КАРТРИДЖ", ООО "ФИРМА ЛЭКС", ООО "Онлайн Трейд", ООО "МАКСИМА"

10 573,31

ТМЦ для обслуживания внутридомовых инженерных систем, инструменты, топливо: ООО "ТД "ТОЛЕДО", ООО "ЖКХ-маркет", ООО "ПЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК", ООО "РН-Карт", ООО "Гунда", ООО "Империя", ООО "Д.АЛЕЗИЯ", ООО "БОВЕНИТ", ООО "ТАЛЕНА ГРИ", ИП Марченко М.И.; ООО "ТЕРМА-МСК", ООО "Торговый дом "Дока", ООО "СЕЙФГАРД"

523 165,10

6 543 139,36

Прочие услуги

Телевидение: ООО "ХиТеС"

58 060,00

Обслуживание замочно-переговорных систем: ООО Фирма "Толет"

118 533,18

176 593,18

Итого расходов

20 237 540,65

141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр,ул.1-я Лесная, д.10, корпус 1

Расходы на коммунальные услуги

Электроснабжение: ПАО "Мосэнергосбыт" 83947305 от 06.04.2017г.

4 929 110,53

Отопление и горячее водоснабжение: АО "ЭКЗ" Договор №19 от 30.01.2017г.	9 773 875,30
Водоснабжение и водоотведение: ОАО "Химкинский водоканал" Договор №254с от 03.10.2016г.	3 550 734,74
Обращение с ТБО: Сергеево-Посадский РО Договор_СПРО-2018-0000367	2 570 566,85
	20 824 287,42
Содержание общего имущества многоквартирного дома	
Обеспечение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома : осмотры общего имущества, соблюдение температурного режима, обеспечение работоспособности инженерных коммуникаций для предоставления коммунальных услуг, включая расходы на покупку материалов	
Тех. обслуживание лифтов: тех. обслуживание ИТП; диспетчерской связи; обслуж. систем пожаротушения: ООО "Лифт Спец Сервис", ООО "ФЕНИКС", ЛИФТСПЕЦСЕРВИС + ООО	1 685 525,22
Страхование лифтов СПАО "РЕСО-Гарантия"	18 462,22
Услуги по комплексной уборке МОП, служебных и технических помещений, прилегающей территории; текущий ремонт общедомового имущества,вывоз снега,работы на участках межэтажных перекрытий: АО"ЭКЗ", ИП Федюк Александр Сергеевич,ИП Петросян Телман Бахширович; ИП Семенов Петр Борисович	4 024 633,68
Обслуживание системы АСКУЭ: ООО "ГРИНЭНЕРГО"	144 000,00
ФГУП "Московский областной центр дезинфекции"	17 587,32
Услуги телефонной связи: ООО "ФИРМА "ТЕЛЕКОР", Ростелеком ПАО; АО "СанСим", ПАО "ВымпелКом", АО "Кантриком", ООО "ЯНДЕКС", ООО "Т2 МОБАЙЛ", ООО "МАНГО ТЕЛЕКОМ"	3 812,88
Услуги по обслуживанию банковского счета	9 469,17
Затраты на оплату труда, страховые взносы	1 478 694,03
Налоги согласно законодательства РФ	1 777 145,22
Программное обеспечение и обслуживание: ООО "ВЦ КОРОНА", ООО "ТАСКОМ", ООО "Тиражные решения 1С-Рарус", ЗАО "ГФ "СКБ Контур", ООО "Акцион-пресс", ИП Варламов Д.С.; ООО "МАСТЕРХОСТ", ООО "СМАРТИКА", ООО "КРОКУС"	26 522,83
Аренда, содержание офисов: АО "ЭКЗ"	61 941,90
Амортизация	55 738,57
Канцелярские расходы: ООО "КОМУС", ООО "КАРТРИДЖ", ООО "ФИРМА ЛЭКС", ООО "Онлайн Трейд", ООО "МАКСИМА"	16 220,18
ТМЦ для обслуживания внутридомовых инженерных систем, инструменты, топливо: ООО "ТД "ТОЛПЕДО", ООО "ЖКХ-маркет", ООО "ПЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК", ООО "РН-Карт", ООО "Гунда", ООО "Империя", ООО "ДА АЛЕЗИЯ", ООО "БОВЕНИТ", ООО "ТАЛЕНА ГРИ", ИП Марченко М.И.; ООО "ТЕРМА-МСК", ООО "Торговый дом "Дока", ООО "СЕЙФГАРД", ИП Рязанов В.Д.	201 146,25
	9 520 899,47
Прочие услуги	
Телевидение: ООО "ХиТеС"	116 860,00
Обслуживание замочно-переговорных систем: ООО Фирма "Толет"	181 820,73
Тех. обслуживание систем видеонаблюдения:ООО Фирма "Толет"	46 066,29
	344 747,02
Итого расходов	30 689 933,91

141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр,ул.1-я Лесная, д.10, корпус 2

Расходы на коммунальные услуги

Электроснабжение: ПАО "Мосэнергосбыт" 83947305 от 06.04.2017г.	
Отопление и горячее водоснабжение: АО "ЭКЗ" Договор теплоснабжения №43 от 16.03.2018г.	1 982 502,87
Водоснабжение и водоотведение: ОАО "Химкинский водоканал" Договор №254с от 03.10.2016г.	678 005,54
Обращение с ТБО: Сергиево-Посадский РО Договор_СПРО-2018-0000367	519 758,51
	4 156 524,84

Содержание общего имущества многоквартирного дома

Обеспечение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома : осмотры общего имущества, соблюдение температурного режима, обеспечение работоспособности инженерных коммуникаций для предоставления коммунальных услуг, включая расходы на покупку материалов	495 482,89
Тех. обслуживание лифтов: тех. обслуживание ИТП, диспетчерской связи; обслуж. систем пожаротушения: ООО "Лифт Спец Сервис", ООО "ФЕНИКС", ЛИФТСЕРВИС + ООО	6 071,69
Страхование лифтов СПАО "РЕСО-Гарантия"	919 727,76
Услуги по комплексной уборке МОП, служебных и технических помещений, прилагающей территории; текущий ремонт общедомового имущества,вывоз снега,работы на участках межэтажных перекрытий: АО "ЭКЗ"; ИП Федюк Александр Сергеевич;ИП Петросян Телман Бахшикович; ИП Семенов Петр Борисович	48 000,00
Обслуживание системы АСКУЭ: ООО "ГРИНЭНЕРГО"	4 471,74
ФГУП "Московский областной центр дезинфекции"	605,48
Услуги телефонной связи: ООО "ФИРМА "ТЕЛЕКОР"; Ростелеком ПАО; АО "СанСим"; ПАО "ВымпелКом"; АО "КантриКом"; ООО "ЯНДЕКС"; ООО "Т2 МОБАЙЛ"; ООО "МАНГО ТЕЛЕКОМ"	1 914,65
Услуги по обслуживанию банковского счета	235 076,48
Затраты на оплату труда:страховые взносы	359 337,55
Налоги согласно законодательства РФ	3 758,28
Программное обеспечение и обслуживание: ООО "ВЦ КОРОНА"; ООО "ТАСКОМ"; ООО "Тиражные решения 1С-Рарус"; ЗАО "Гф "СКБ Контур"; ООО "Акцион-пресс"; ИП Варламов Д.С.; ООО "МАСТЕРХОСТ"; ООО "СМАРТИКА"; ООО "КРОКУС"	10 342,85
Аренда, содержание офисов: АО "ЭКЗ"	11 233,55
Амортизация	2 386,10
Канцелярские расходы: ООО "КОМУС"; ООО "КАРТРИДЖ"; ООО "ФИРМА ЛЭКС"; ООО "Онлайн Трейд"; ООО "МАКСИМА"	59 912,21
ТМЦ для обслуживания внутридомовых инженерных систем, инструменты, топливо: ООО "ТД "ТОЛЕДО"; ООО "ЖК-маркет"; ООО "ПЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК"; ООО "РН-Карт"; ООО "Лунда"; ООО "Империа"; ООО "ТД АЛЕЗИЯ"; ООО "БОВЕНИТ"; ООО "ТАЛЕНА ГРИ"; ИП Марченко М.И.; ООО "ТЕРМА-МСК"; ООО "Торговый дом "Дока"; ООО "СЕЙФГАРД"	2 158 321,23
Прочие услуги	
Телевидение: ООО "ХиТеС"	17 860,00
Обслуживание замочно-переговорных систем: ООО Фирма "Полет"	40 691,91
Тех. обслуживание систем видеонаблюдения:ООО Фирма "Полет"	13 819,89
	72 371,80
Итого расходов	6 387 217,87

141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, ул.1-я Лесная, д.8

Расходы на коммунальные услуги

Электроснабжение: ПАО "Мосэнергосбыт" 83947305 от 06.04.2017г.

Отопление и горячее водоснабжение: АО "ЭКЗ" Договор теплоснабжения №12 от 12.02.2021г.	7 017 030,71
Водоснабжение и водоотведение: ОАО "Химкинский водоканал" Договор №254с от 03.10.2016г.	1 585 381,71
Обращение с ТБО: Сергеево-Посадский РО Договор_СПРО-2018-0000367	1 870 957,71
	13 282 658,11

Содержание общего имущества многоквартирного дома

Обеспечение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома : осмотры общего имущества, соблюдение температурного режима, обеспечение работоспособности инженерных коммуникаций для предоставления коммунальных услуг, включая расходы на покупку материалов	
Тех. обслуживание лифтов; тех. обслуживание ИТП; диспетчерской связи; обслуж. систем пожаротушения: ООО "Лифт Спец Сервис"; ООО "ФЕНИКС"; ЛИФТСПЕЦСЕРВИС + ООО	1 150 866,75
Страхование лифтов СПАО "РЕСО-Гарантия"	18 291,70
Услуги по комплексной уборке МОП, служебных и технических помещений, прилегающей территории, текущий ремонт общедомового имущества,вывоз снега,работы на участках межэтажных перекрытий: АО"ЭКЗ", ИП Федюк Александр Сергеевич;ИП Петросян Телман Бахшикович; ИП Семенов Петр Борисович	4 048 363,23
Обслуживание системы АСКУЭ: ООО "ГРИНЭНЕРГО"	192 000,00
ФГУП "Московский областной центр дезинфекции"	13 058,94
Услуги телефонной связи: ООО "ФИРМА "ТЕЛЕКОМ"; Ростелеком ПАО; АО "СанСим"; ПАО "ВымпелКом"; АО "КантриКом"; ООО "ЯНДЕКС"; ООО "Т2 МОБАЙЛ"; ООО "МАНГО ТЕЛЕКОМ"	3 210,03
Услуги по обслуживанию банковского счета	7 167,60
Затраты на оплату труда;страховые взносы	1 242 644,89
Налоги согласно законодательства РФ	1 345 220,14
Программное обеспечение и обслуживание: ООО "ВЦ КОРОНА"; ООО "ТАСКОМ"; ООО "Тиражные решения 1С-Рарус"; ЗАО "ТФ "СКБ Контур"; ООО "Акцион-пресс"; ИП Варламов Д.С.; ООО "МАСТЕРХОСТ"; ООО "СМАРТИКА"; ООО "КРОКУС"	22 736,90
Аренда, содержание офисов: АО "ЭКЗ"	51 995,81
Амортизация	41 732,27
Канцелярские расходы: ООО "КОМУС"; ООО "КАРТРИДЖ"; ООО "ФИРМА ЛЭКС"; ООО "Онлайн Трейд"; ООО "МАКСИМА"	13 468,94
ТМЦ для обслуживания внутридомовых инженерных систем, инструменты, топливо: ООО "ТД "ГОЛЕДО"; ООО "ЖКХ-маркет"; ООО "ЛЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК"; ООО "РН-Карт"; ООО "Лунда"; ООО "ИмпериЯ"; ООО "ДАЛЕЗИЯ"; ООО "БОВЕНИТ"; ООО "ТАЛЕНА ГРИ"; ИП Марченко М.И.; ООО "ТЕРМА-МСК"; ООО "Торговый дом "Дока"; ООО "СЕЙФГАРД"; ООО "Тамбит"	133 151,92
	8 283 909,12
Прочие услуги	
Вывоз строительного мусора при проведении ремонта: ООО "ТРАНСЛОГИСТИКА"	937 736,04
Обслуживание замочно-переговорных систем: ООО Фирма "Толет"	165 677,79
Электроснабжение: ПАО "Мосэнергосбыт" 83947305 от 06.04.2017г.	1 103 413,83
Итого расходов	22 669 981,06

141446, Московская обл, Химки г, Подрезково мкр, Центральная ул., д.8

Расходы на коммунальные услуги

Отопление и горячее водоснабжение: АО "ЭКЗ" Договор №107 от 24.09.2021г.	8 795 073,93
Водоснабжение и водоотведение: ОАО "Химкинский водоканал" Договор №254с от 03.10.2016г.	1 501 093,30
Обращение с ТБО: Сергеево-Посадский РО Договор_СПРО-2018-0000367	2 201 339,05

Содержание общего имущества многоквартирного дома

Обеспечение характеристик надежности и безопасности многоквартирного дома : осмотры общего имущества, соблюдение температурного режима, обеспечение работоспособности инженерных коммуникаций для предоставления коммунальных услуг, включая расходы на покупку материалов	
Тех. обслуживание лифтов: тех. обслуживание ИТП, диспетчерской связи, обслуж. систем пожаротушения: ООО "Лифт Спец Сервис"; ООО "ФЕНИКС"; ЛИФТСПЕЦСЕРВИС + ООО	932 480,57
Страхование лифтов СЛАО "РЕСО-Гарантия"	15 380,67
Услуги по комплексной уборке МОП, служебных и технических помещений, прилегающей территории; текущий ремонт общедомового имущества,вывоз снега,работы на участках межэтажных перекрытий: АО"ЭКЗ"; ИП Федюк Александр Сергеевич;ИП Петросян Телман Бахшикович; ИП Семенов Петр Борисович	4 122 952,36
Обслуживание системы АСКУЭ: ПАО "МТС" ИЛИ ПАО "Мобильные ТелеСистемы"	982,96
ФГУП "Московский областной центр дезинфекции"	28 026,30
Услуги телефонной связи: ООО "ФИРМА "ТЕЛЕКОР", Ростелеком ПАО: АО "СанСим", ПАО "ВымпелКом", АО "КантриКом", ООО "ЯНДЕКС", ООО "Т2 МОБАЙЛ", ООО "МАНГО ТЕЛЕКОМ"	3 124,26
Услуги по обслуживанию банковского счета	3 899,93
Затраты на оплату труда:страховые взносы	1 212 726,08
Налоги согласно законодательства РФ	732 490,49
Программное обеспечение и обслуживание: ООО "ВЦ КОРОНА"; ООО "ТАСКОМ"; ООО "Тиражные решения 1С-Рарус"; ЗАО "ТФ "СКБ Контур"; ООО "Акцион-пресс"; ИП Варламов Д.С.; ООО "МАСТЕРХОСТ"; ООО "СМАРТИКА"; ООО "КРОКУС"	21 779,17
Аренда, содержание офисов: АО "ЭКЗ"	50 396,62
Амортизация	46 153,48
Канцелярские расходы: ООО "КОМУС"; ООО "КАРТРИДЖ"; ООО "ФИРМА ЛЭКС"; ООО "Онлайн Трейд"; ООО "МАКСИМА"	13 567,72
ТМЦ для обслуживания внутридомовых инженерных систем, инструменты, топливо: ООО "ТД "ОЛЕДО"; ООО "ЖКХ-маркет"; ООО "ПЕРУА МЕРЛЕН ВОСТОК"; ООО "РН-Карт"; ООО "Лунда"; ООО "ИмпериЯ"; ООО "ТД АЛЕЗИЯ"; ООО "БОВЕНИТ"; ООО "ТАЛЕНА ГРИ"; ИП Марченко М.И.; ООО "ТЕРМА-МСК"; ООО "Торговый дом "Дока"; ООО "СЕЙФГАРД"	168 860,34
Прочие услуги	
Вывоз строительного мусора при проведении ремонта: ООО "ТРАНСЛОГИСТИКА"	2 640 006,20
Обслуживание замочно-переговорных систем: ООО Фирма "Толет"	165 908,49
	2 805 914,69
Итого расходов	25 032 918,47
Всего расходов	218 514 288,76

Генеральный директор
ООО "УК "ЖКХ Подрезково"

Мишкин Г.А.

исп. Петухова О.А.

